



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO

## PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE - MT

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**VÁRZEA GRANDE**  
ESTADO DE MATO GROSSO

Ano I | N° 408 | Quarta-feira, 24 de Dezembro de 2025

### PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE

**Flávia Petersen Moretti de Araújo**  
PREFEITA

**Sebastião dos Reis Gonçalves**  
VICE-PREFEITO

**Elizangela Batista de Oliveira**  
CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

**Ana Helena Paroli**  
GABINETE DA PREFEITA

**Maurício Magalhães Faria Neto**  
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

**Jaqueleine Favetti**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

**Cristina SetsuCo Siqueira Saito**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

**Inaciray Ramos de Brito Taveira**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS ESTRATÉGICOS

**Ana Paola Carlini**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE COMUNICAÇÃO SOCIAL

**Louriney Santos Silva**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DEFESA SOCIAL

**Fabyane Akemi Nagazawa**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO,  
TECNOLOGIA E TURISMO

**Manoela Rondon Ourives Bastos**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO,  
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E HABITAÇÃO

**Igor da Cunha Gomes da Silva**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA ESPORTE E LAZER

**Marcos José da Silva**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO FAZENDÁRIA

**Silvio Aparecido Fidelis**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

**Ricardo Costa Amorim**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO  
RURAL SUSTENTÁVEL

**Drielli Martinez Ferreira Lima - Interina**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

**Deisi de Cássia Bocalon Maia**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**Gerson Ronei Scarton Junior**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS PÚBLICOS E MOBILIDADE URBANA

**Celso Luiz Pereira**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE VIAÇÃO, OBRAS E URBANISMO

**Zilmar Dias da Silva**  
DEPARTAMENTO DE ÁGUA E ESGOTO – DAE

**Sumaia Leite de Almeida**  
INSTITUTO DE SEGURIDADE SOCIAL DOS SERVIDORES MUNICIPAIS DE  
VÁRZEA GRANDE - PREVIVAG

### ÍNDICE

<b>Atos da Prefeita.....</b>	<b>01</b>
Decreto.....	01
<b>Secretarias .....</b>	<b>08</b>
Procuradoria Geral do Município .....	08
Superintendência de Contratos e Convênios .....	08
Secretaria Municipal de Saúde .....	08
Portaria .....	08

### Atos da Prefeita

#### Decreto

##### DECRETO N° 115 DE 23 DE DEZEMBRO DE 2025

Altera o Decreto Municipal nº 49 de 2 de junho de 2025, para inverter a ordem de titularidade e suplência do representante do CRECI-MT no Conselho Municipal de Recursos Fiscais

A **PREFEITA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE**, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 69, inciso VI, da Lei Orgânica do Município, CONSIDERANDO o disposto no art. 50 da Lei Complementar Municipal nº 4.354/2018, que trata da composição e atribuições do Conselho Municipal de Recursos Fiscais; CONSIDERANDO o pedido formal de inversão na designação dos membros representantes do CRECI-MT junto ao referido Conselho; CONSIDERANDO a necessidade de adequar a composição do Conselho Municipal de Recursos Fiscais às indicações atualizadas da entidade de classe;

DECRETA:

**Art. 1º** Fica alterado o art. 2º, inciso VI, do Decreto Municipal nº 49, de 2 de junho de 2025, exclusivamente quanto à representação do Conselho Regional de Corretores de Imóveis – CRECI/MT, no âmbito do Conselho Municipal de Recursos Fiscais, invertendo-se a ordem de titular e suplente, que passam a ser designados da seguinte forma:

Carlos Jaime Fagundes da Silva, CRECI/MT nº 14.345-F – Membro Titular

Carlos Alberto Ziliani, CRECI/MT nº 3.213 – Membro Suplente

**Art. 2º** Ficam mantidas as demais disposições constantes do Decreto Municipal nº 49, de 2 de junho de 2025.

**Art. 3º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal Couto Magalhães, Várzea Grande - MT, 23 de dezembro de 2025.

**FLÁVIA PETERSEN MORETTI DE ARAÚJO**

Prefeita Municipal

##### DECRETO N° 114 DE 23 DE DEZEMBRO DE 2025

Regulamenta o art. 19, § 1º, da Lei Complementar Municipal n. 5.037/2022, e dá outras providências

A **PREFEITA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE**, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 69, inciso VI, da Lei Orgânica do Município.

Considerando o disposto no art. 19, § 1º, da Lei Complementar Municipal n. 5.037/2022.

DECRETA:

**Art. 1º** Fica regulamentado o artigo 19, § 1º, da Lei Complementar Municipal 5.037/2022 para definição do padrão construtivo da edificação.

**Art. 2º** O padrão construtivo da edificação será determinado a partir das características construtivas registradas no cadastro imobiliário do imóvel, conforme a pontuação prevista no Anexo I deste Decreto Municipal, em consonância com descrições sumarizadas no Anexo III da Lei Complementar Municipal n. 5.037/2022.

**Art. 3º** Na impossibilidade de verificar os elementos construtivos internos da edificação (pisos, paredes, forros e acabamentos), o padrão construtivo do imóvel será definido com base nas descrições constantes do Anexo III da Lei Complementar Municipal n. 5.037/2022, considerando as características observáveis na parte externa da edificação.

**Art. 4º** Quando, em um mesmo item de avaliação, forem encontrados elementos construtivos distintos, a classificação do padrão levará em conta o elemento

predominante, entendido como aquele que ocupar a maior área ou extensão na edificação.

**Art. 5º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal Couto Magalhães, em Várzea Grande - MT, 23 de dezembro de 2025.

**FLÁVIA PETERSEN MORETTI DE ARAÚJO**

Prefeita Municipal

Anexo I

Pontuação Padrão Construtivo Da Edificação

TIPOLOGIA	PADRÃO	FAIXA DE PONTOS
CASA	FINO	ACIMA DE 356
	ALTO	DE 315 A 355
	NORMAL	DE 281 A 314
	BAIXO	DE 216 A 280
	MODESTO	DE 191 A 215
	PAUPÉRRIMO	DE 0 DE 190

TIPOLOGIA	PADRÃO	FAIXA DE PONTOS
APARTAMENTO	FINO	ACIMA DE 336
	ALTO	DE 316 A 335
	NORMAL	DE 271 A 315
	BAIXO	DE 239 A 270
	MODESTO	DE 0 A 238

TIPOLOGIA	PADRÃO	FAIXA DE PONTOS
SALA E LOJA	FINO	ACIMA DE 336
	ALTO	DE 321 A 335
	NORMAL	DE 271 A 320
	BAIXO	DE 211 A 270
	MODESTO	DE 0 A 210

TIPOLOGIA	PADRÃO	FAIXA DE PONTOS
CONJUNTO	FINO	ACIMA DE 336
	ALTO	DE 311 A 335
	NORMAL	DE 271 A 310
	BAIXO	DE 221 A 270
	MODESTO	DE 0 A 220

TIPOLOGIA	PADRÃO	FAIXA DE PONTOS
GALPÃO	ALTO	ACIMA DE 321
	NORMAL	DE 226 A 320
	BAIXO	DE 196 A 225
	MODESTO	DE 0 A 195

TIPOLOGIA	PADRÃO	FAIXA DE PONTOS
TELHEIRO	ALTO	ACIMA DE 142
	NORMAL	DE 121 A 141
	BAIXO	DE 81 A 120
	MODESTO	DE 0 A 80

TIPOLOGIA	PADRÃO	FAIXA DE PONTOS

PARQUE INDUSTRIAL	ALTO	ACIMA DE 281
	NORMAL	DE 226 A 280
	BAIXO	DE 0 A 225

TIPOLOGIA	PADRÃO	FAIXA DE PONTOS
GARAGEM	ALTO	ACIMA DE 216
	NORMAL	DE 180 A 215
	BAIXO	DE 149 A 179
	MODESTO	DE 0 A 148

TIPOLOGIA	PADRÃO
PISCINA	VINIL/FIBRA

Parâmetros Para Classificação Do Padrão Das Edificações

1 – Tipologia Casa

ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CASA	
ESTRUTURA	PONTOS
SEM	0
MADEIRA	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
ALVENARIA	35
METÁLICA	42
CONCRETO	50
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CASA	
ESQUADRIAS	PONTOS
SEM	0
MATERIAL REAPROVEITADO	2
MADEIRA COMUM	10
PVC	28
FERRO	20
ALUMÍNIO	34
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI, AÇO INOX	42
MATERIAL DIFERENTE DOS ANTERIORES	50
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CASA	
PAREDE DE VEDAÇÃO - MATERIAL PREDOMINANTE	PONTOS
SEM	0
MADEIRA COMUM	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
FIBERGLASS / VINIL	25
PLACAS DE CONCRETO ARMADO	35
ALVENARIA	40
CHAPAS DE FIBRO CIMENTO	45
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI	20
CONCRETO	35
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CASA	
PISOS INTERNO	PONTOS
PEDRISCO, TIJOLO SIMPLES, CACOS (RESTOS), CIMENTADO	10
LAJOTÃO, GRANILITE, ARDÓSIA	15
CERÂMICA, PASTILHAS, CARPETE, PAVIFLEX, TACO	30
PORCELANATO, TÁBUAS CORRIDA	60
GRANITO, MÁRMORE OU EQUIVALENTES	65
OUTROS: DIFERENTE DOS TIPOS ANTERIORES, CONFORME PROJETO ESPECÍFICO	70
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CASA	
FORRO	PONTOS

SEM	0
-----	---

GESSO ACARTONADO E LAJE	10
FIBRA DE VIDRO E LÃ DE ROCHA	8
MADEIRA E ISOPOR	7
FORRO DE PVC	6
PLACAS CIMENTICIO	8
FORRO SANCAS, DETALHE FINO e SIMILARES	12
FORRO METÁLICO	8
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CASA	
COBERTURA	PONTOS
SEM	0
IMPROVISADA: MATERIAL REAPROVEITADO E IMPROVISADO, LONAS, PLÁSTICOS	0
AMIANTO, FIBROCIMENTO, PLÁSTICO, ONDULADAS DE ZINCO	15
METÁLICA	25
ALUMÍNIO	30
CERÂMICA SIMPLES	35
LAJE, CANALETÕES DE CONCRETO, TELHAS DE VIDRO, TELHA DE POLICARBONATO	50
TELHA DE CONCRETO, BORRACHA, CHAPA DE POLICARBONATO, PLACAS DE VIDRO	60
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CASA	
ACABAMENTO INTERNO DAS PAREDES	PONTOS
SEM	0
CHAPISCO	2
REBOCO	15
MATERIAL CERÂMICO	15
ARDÓSIA	15
MASSA CORRIDA	30
PAPEL DE PAREDE	30
OUTROS	30
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CASA	
PAREDES DE COZINHA	PONTOS
PASTILHA, AZULEJO ATÉ O TETO	10
PASTILHA, AZULEJO ATÉ 1,70 m	8
PINTURA A ÓLEO OU PLÁSTICA	7
PINTURA LATEX OU SIMILAR	5
APENAS REBOCO	4
SEM	0
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CASA	
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	PONTOS
SEM BANHEIRO, INSTALAÇÃO PRECÁRIA	0
BANHEIRO EXTERNO	2
01 BANHEIRO SIMPLES, LAVABO	20
02 OU MAIS BANHEIROS	25
SUÍTE	35
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CASA	
ACABAMENTO EXTERNO	PONTOS
SEM	0
DETALHES EM MÁRMORE, GRANITOS, CONCRETO APARENTE E VIDROS	40
DETALHES COM MASSA ACRÍLICA DO TIPO RANHURADO OU SIMILAR, DETALHES COM PASTILHA, MATERIAL CERÂMICO E MADEIRA	35
MASSA FINA, TIJOLO APARENTE, TEXTURA	20
PINTURA EM LATEX ACRÍLICA OU SIMILAR	18
REBOCO	15
2 – Tipologia Apartamento	
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - APARTAMENTO	
ESTRUTURA	PONTOS

SEM	0
MADEIRA	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
ALVENARIA	35
METÁLICA	42
CONCRETO	50
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - APARTAMENTO	
ESQUADRIAS	PONTOS
SEM	0
MATERIAL REAPROVEITADO	2
MADEIRA COMUM	10
PVC	28
FERRO	20
ALUMÍNIO	34
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI, AÇO INOX	42
MATERIAL DIFERENTE DOS ANTERIORES	50
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - APARTAMENTO	
PAREDE DE VEDAÇÃO - MATERIAL PREDOMINANTE	PONTOS
SEM	0
MADEIRA COMUM	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
FIBERGLASS / VINIL	25
PLACAS DE CONCRETO ARMADO	35
ALVENARIA	40
CHAPAS DE FIBRO CIMENTO	45
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI	20
CONCRETO	35
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - APARTAMENTO	
PISOS INTERNO	PONTOS
PEDRISCO, TIJOLO SIMPLES, CACOS (RESTOS), CIMENTADO	10
LAJOTÃO, GRANILITE, ARDÓSIA	15
CERÂMICA, PASTILHAS, CARPETE, PAVIFLEX, TACO	30
PORCELANATO, TÁBUAS CORRIDA	60
GRANITO, MÁRMORE OU EQUIVALENTES	65
OUTROS: DIFERENTE DOS TIPOS ANTERIORES, CONFORME PROJETO ESPECÍFICO	70
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - APARTAMENTO	
FORRO	PONTOS
SEM	0
GESSO ACARTONADO E LAJE	10
FIBRA DE VIDRO E LÃ DE ROCHA	8
MADEIRA E ISOPOR	7
FORRO DE PVC	6
PLACAS CIMENTICIO	8
FORRO SANCAS, DETALHE FINO e SIMILARES	12
FORRO METÁLICO	8
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - APARTAMENTO	
COBERTURA	PONTOS
SEM	0
IMPROVISADA: MATERIAL REAPROVEITADO E IMPROVISADO, LONAS, PLÁSTICOS	0
AMIANTO, FIBROCIMENTO, PLÁSTICO, ONDULADAS DE ZINCO	15
METÁLICA	25
ALUMÍNIO	30
CERÂMICA SIMPLES	35
LAJE, CANALETÕES DE CONCRETO, TELHAS DE VIDRO, TELHA DE POLICARBONATO	50

TELHA DE CONCRETO, BORRACHA, CHAPA DE POLICARBONATO, PLACAS DE VIDRO	60
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - APARTAMENTO	
ACABAMENTO INTERNO DAS PAREDES	PONTOS
SEM	0
CHAPISCO	2
REBOCO	15
MATERIAL CERÂMICO	15
ARDÓSIA	15
MASSA CORRIDA	30
PAPEL DE PAREDE	30
OUTROS	30
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - APARTAMENTO	
PAREDES DE COZINHA	PONTOS
PASTILHA, AZULEJO ATÉ O TETO	10
PASTILHA, AZULEJO ATÉ 1,70 m	8
PINTURA A ÓLEO OU PLÁSTICA	7
PINTURA LATEX OU SIMILAR	5
APENAS REBOCO	4
SEM	0
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - APARTAMENTO	
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	PONTOS
SEM BANHEIRO, INSTALAÇÃO PRECÁRIA	0
BANHEIRO EXTERNO	2
01 BANHEIRO SIMPLES, LAVABO	20
02 OU MAIS BANHEIROS	25
SUÍTE	35
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - APARTAMENTO	
ACABAMENTO EXTERNO	PONTOS
SEM	0
DETALHES EM MÁRMORE, GRANITOS, CONCRETO APARENTE E VIDROS	40
DETALHES COM MASSA ACRÍLICA DO TIPO RANHURADO OU SIMILAR, DETALHES COM PASTILHA, MATERIAL CERÂMICO E MADEIRA	35
MASSA FINA, TIJOLO APARENTE, TEXTURA	20
PINTURA EM LATEX ACRÍLICA OU SIMILAR	18
REBOCO	15

## 3 – Tipologia Sala/Loja

ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - SALA/LOJA	
ESTRUTURA	PONTOS
SEM	0
MADEIRA	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
ALVENARIA	35
METÁLICA	42
CONCRETO	50
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - SALA/LOJA	
ESQUADRIAS	PONTOS
SEM	0
MATERIAL REAPROVEITADO	2
MADEIRA COMUM	10
PVC	28
FERRO	20
ALUMÍNIO	34
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI, AÇO INOX	42
MATERIAL DIFERENTE DOS ANTERIORES	50
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - SALA/LOJA	

PAREDE DE VEDAÇÃO - MATERIAL PREDOMINANTE	PONTOS
SEM	0
MADEIRA COMUM	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
FIBERGLASS / VINIL	25
PLACAS DE CONCRETO ARMADO	35
ALVENARIA	40
CHAPAS DE FIBRO CIMENTO	45
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI	20
CONCRETO	35
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - SALA/LOJA	
PISOS INTERNO	PONTOS
PEDRISCO, TIJOLO SIMPLES, CACOS (RESTOS), CIMENTADO	10
LAJOTÃO, GRANILITE, ARDÓSIA	15
CERÂMICA, PASTILHAS, CARPETE, PAVIFLEX, TACO	30
PORCELANATO, TÁBUAS CORRIDA	60
GRANITO, MÁRMORE OU EQUIVALENTES	65
OUTROS: DIFERENTE DOS TIPOS ANTERIORES, CONFORME PROJETO ESPECÍFICO	70
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - SALA/LOJA	
FORRO	PONTOS
SEM	0
GESO ACARTONADO E LAJE	10
FIBRA DE VIDRO E LÃ DE ROCHA	8
MADEIRA E ISOPOR	7
FORRO DE PVC	6
PLACAS CIMENTICIO	8
FORRO SANCAS, DETALHE FINO e SIMILARES	12
FORRO METÁLICO	8
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - SALA/LOJA	
COBERTURA	PONTOS
SEM	0
IMPROVISADA: MATERIAL REAPROVEITADO E IMPROVISADO, LONAS, PLÁSTICOS	0
AMIANTO, FIBROCIMENTO, PLÁSTICO, ONDULADAS DE ZINCO	15
METÁLICA	25
ALUMÍNIO	30
CERÂMICA SIMPLES	35
LAJE, CANALETÕES DE CONCRETO, TELHAS DE VIDRO, TELHA DE POLICARBONATO	50
TELHA DE CONCRETO, BORRACHA, CHAPA DE POLICARBONATO, PLACAS DE VIDRO	60
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - SALA/LOJA	
ACABAMENTO INTERNO DAS PAREDES	PONTOS
SEM	0
CHAPISCO	2
REBOCO	15
MATERIAL CERÂMICO	15
ARDÓSIA	15
MASSA CORRIDA	30
PAPEL DE PAREDE	30
OUTROS	30
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - SALA/LOJA	
PAREDES DE COZINHA	PONTOS
PASTILHA, AZULEJO ATÉ O TETO	10
PASTILHA, AZULEJO ATÉ 1,70 m	8
PINTURA A ÓLEO OU PLÁSTICA	7
PINTURA LATEX OU SIMILAR	5

APENAS REBOCO	4
SEM	0
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - SALA/LOJA	
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	PONTOS
SEM BANHEIRO, INSTALAÇÃO PRECÁRIA	0
BANHEIRO EXTERNO	2
01 BANHEIRO SIMPLES, LAVABO	20
02 OU MAIS BANHEIROS	25
SUÍTE	35
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - SALA/LOJA	
ACABAMENTO EXTERNO	PONTOS
SEM	0
DETALHES EM MÁRMORE, GRANITOS, CONCRETO APARENTE E VIDROS	10
DETALHES COM MASSA ACRÍLICA DO TIPO RANHURADO OU SIMILAR, DETALHES COM PASTILHA, MATERIAL CERÂMICO E MADEIRA	8
MASSA FINA, TIJOLO APARENTE, TEXTURA	6
PINTURA EM LATEX ACRÍLICA OU SIMILAR	5
REBOCO	2

## 4 – Tipologia Conjunto

ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CONJUNTO	
ESTRUTURA	PONTOS
SEM	0
MADEIRA	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
ALVENARIA	35
METÁLICA	42
CONCRETO	50
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CONJUNTO	
ESQUADRIAS	PONTOS
SEM	0
MATERIAL REAPROVEITADO	2
MADEIRA COMUM	10
PVC	28
FERRO	20
ALUMÍNIO	34
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI, AÇO INOX	42
MATERIAL DIFERENTE DOS ANTERIORES	50
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CONJUNTO	
PAREDE DE VEDAÇÃO - MATERIAL PREDOMINANTE	PONTOS
SEM	0
MADEIRA COMUM	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
FIBERGLASS / VINIL	25
PLACAS DE CONCRETO ARMADO	35
ALVENARIA	40
CHAPAS DE FIBRO CIMENTO	45
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI	20
CONCRETO	35
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CONJUNTO	
PISOS INTERNO	PONTOS
PEDRISCO, TIJOLO SIMPLES, CACOS (RESTOS), CIMENTADO	10
LAJOTÃO, GRANILITE, ARDÓSIA	15
CERÂMICA, PASTILHAS, CARPETO, PAVIFLEX, TACO	30
PORCELANATO, TÁBUAS CORRIDA	60
GRANITO, MÁRMORE OU EQUIVALENTES	65

OUTROS: DIFERENTE DOS TIPOS ANTERIORES, CONFORME PROJETO ESPECÍFICO	70
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CONJUNTO	
FORRO	PONTOS
SEM	0
GESSO ACARTONADO E LAJE	10
FIBRA DE VIDRO E LÃ DE ROCHA	8
MADEIRA E ISOPOR	7
FORRO DE PVC	6
PLACAS CIMENTICIO	8
FORRO SANCAS, DETALHE FINO e SIMILARES	12
FORRO METÁLICO	8
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CONJUNTO	
COBERTURA	PONTOS
SEM	0
IMPROVISADA: MATERIAL REAPROVEITADO E IMPROVISADO, LONAS, PLÁSTICOS	0
AMIANTO, FIBROCIMENTO, PLÁSTICO, ONDULADAS DE ZINCO	15
METÁLICA	25
ALUMÍNIO	30
CERÂMICA SIMPLES	35
LAJE, CANALETÕES DE CONCRETO, TELHAS DE VIDRO, TELHA DE POLICARBONATO	50
TELHA DE CONCRETO, BORRACHA, CHAPA DE POLICARBONATO, PLACAS DE VIDRO	60
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CONJUNTO	
ACABAMENTO INTERNO DAS PAREDES	PONTOS
SEM	0
CHAPISCO	2
REBOCO	15
MATERIAL CERÂMICO	15
ARDÓSIA	15
MASSA CORRIDA	30
PAPEL DE PAREDE	30
OUTROS	30
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CONJUNTO	
PAREDES DE COZINHA	PONTOS
PASTILHA, AZULEJO ATÉ O TETO	10
PASTILHA, AZULEJO ATÉ 1,70 m	8
PINTURA A ÓLEO OU PLÁSTICA	7
PINTURA LATEX OU SIMILAR	5
APENAS REBOCO	4
SEM	0
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CONJUNTO	
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	PONTOS
SEM BANHEIRO, INSTALAÇÃO PRECÁRIA	0
BANHEIRO EXTERNO	2
01 BANHEIRO SIMPLES, LAVABO	20
02 OU MAIS BANHEIROS	25
SUÍTE	35
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - CONJUNTO	
ACABAMENTO EXTERNO	PONTOS
SEM	0
DETALHES EM MÁRMORE, GRANITOS, CONCRETO APARENTE E VIDROS	10
DETALHES COM MASSA ACRÍLICA DO TIPO RANHURADO OU SIMILAR, DETALHES COM PASTILHA, MATERIAL CERÂMICO E MADEIRA	8
MASSA FINA, TIJOLO APARENTE, TEXTURA	6

PINTURA EM LATEX ACRÍLICA OU SIMILAR	5
REBOCO	2

## 5 – Tipologia Telheiro

ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - TELHEIRO	
ESTRUTURA	PONTOS
SEM	0
MADEIRA	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
ALVENARIA	35
METÁLICA	42
CONCRETO	50

  

ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - TELHEIRO	
PISOS INTERNO	PONTOS
PEDRISCO, TIJOLO SIMPLES, CACOS (RESTOS), CIMENTADO	10
LAJOTÃO, GRANILITE, ARDÓSIA	15
CERÂMICA, PASTILHAS, CARPETE, PAVIFLEX, TACO	30
PORCELANATO, TÁBUAS CORRIDA	60
GRANITO, MÁRMORE OU EQUIVALENTES	65
OUTROS: DIFERENTE DOS TIPOS ANTERIORES, CONFORME PROJETO ESPECÍFICO	70

  

ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - TELHEIRO	
FORRO	PONTOS
SEM	0
GESSO ACARTONADO E LAJE	10
FIBRA DE VIDRO E LÃ DE ROCHA	8
MADEIRA E ISOPOR	7
FORRO DE PVC	6
PLACAS CIMENTICIO	8
FORRO SANCAS, DETALHE FINO e SIMILARES	12
FORRO METÁLICO	8

  

ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - TELHEIRO	
COBERTURA	PONTOS
SEM	0
IMPROVISADA: MATERIAL REAPROVEITADO E IMPROVISADO, LONAS, PLÁSTICOS	0
AMIANTO, FIBROCIMENTO, PLÁSTICO, ONDULADAS DE ZINCO	15
METÁLICA	25
ALUMÍNIO	30
CERÂMICA SIMPLES	35
LAJE, CANALETÕES DE CONCRETO, TELHAS DE VIDRO, TELHA DE POLICARBONATO	50
TELHA DE CONCRETO, BORRACHA, CHAPA DE POLICARBONATO, PLACAS DE VIDRO	60

## 6 - Tipologia Galpão

ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GALPÃO	
ESTRUTURA	PONTOS
SEM	0
MADEIRA	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
ALVENARIA	35
METÁLICA	42
CONCRETO	50

  

ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GALPÃO	
ESQUADRIAS	PONTOS
SEM	0
MATERIAL REAPROVEITADO	2
MADEIRA COMUM	10
PVC	28

FERRO	20
ALUMÍNIO	34
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI, AÇO INOX	42
MATERIAL DIFERENTE DOS ANTERIORES	50
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GALPÃO	
PAREDE DE VEDAÇÃO - MATERIAL PREDOMINANTE	PONTOS
SEM	0
MADEIRA COMUM	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
FIBERGLASS / VINIL	25
PLACAS DE CONCRETO ARMADO	35
ALVENARIA	40
CHAPAS DE FIBRO CIMENTO	45
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI	20
CONCRETO	35
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GALPÃO	
PISOS INTERNO	PONTOS
PEDRISCO, TIJOLO SIMPLES, CACOS (RESTOS), CIMENTADO	10
LAJOTÃO, GRANILITE, ARDÓSIA	15
CERÂMICA, PASTILHAS, CARPETE, PAVIFLEX, TACO	30
PORCELANATO, TÁBUAS CORRIDA	60
GRANITO, MÁRMORE OU EQUIVALENTES	65
OUTROS: DIFERENTE DOS TIPOS ANTERIORES, CONFORME PROJETO ESPECÍFICO	70
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GALPÃO	
FORRO	PONTOS
SEM	0
GESSO ACARTONADO E LAJE	10
FIBRA DE VIDRO E LÃ DE ROCHA	8
MADEIRA E ISOPOR	7
FORRO DE PVC	6
PLACAS CIMENTICIO	8
FORRO SANCAS, DETALHE FINO e SIMILARES	12
FORRO METÁLICO	8
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GALPÃO	
COBERTURA	PONTOS
SEM	0
IMPROVISADA: MATERIAL REAPROVEITADO E IMPROVISADO, LONAS, PLÁSTICOS	0
AMIANTO, FIBROCIMENTO, PLÁSTICO, ONDULADAS DE ZINCO	15
METÁLICA	25
ALUMÍNIO	30
CERÂMICA SIMPLES	35
LAJE, CANALETÕES DE CONCRETO, TELHAS DE VIDRO, TELHA DE POLICARBONATO	50
TELHA DE CONCRETO, BORRACHA, CHAPA DE POLICARBONATO, PLACAS DE VIDRO	60
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GALPÃO	
ACABAMENTO INTERNO DAS PAREDES	PONTOS
SEM	0
CHAPISCO	2
REBOCO	15
MATERIAL CERÂMICO	15
ARDÓSIA	15
MASSA CORRIDA	30
PAPEL DE PAREDE	30
OUTROS	30
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GALPÃO	

PAREDES DE COZINHA	PONTOS
PASTILHA, AZULEJO ATÉ O TETO	10
PASTILHA, AZULEJO ATÉ 1,70 m	8
PINTURA A ÓLEO OU PLÁSTICA	7
PINTURA LATEX OU SIMILAR	5
APENAS REBOCO	4
SEM	0
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GALPÃO</b>	
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	PONTOS
SEM BANHEIRO, INSTALAÇÃO PRECÁRIA	0
BANHEIRO EXTERNO	2
01 BANHEIRO SIMPLES, LAVABO	20
02 OU MAIS BANHEIROS	25
SUÍTE	35
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GALPÃO</b>	
ACABAMENTO EXTERNO	PONTOS
SEM	0
DETALHES EM MÁRMORE, GRANITOS, CONCRETO APARENTE E VIDROS	10
DETALHES COM MASSA ACRÍLICA DO TIPO RANHURADO OU SIMILAR, DETALHES COM PASTILHA, MATERIAL CERÂMICO E MADEIRA	8
MASSA FINA, TIJOLO APARENTE, TEXTURA	6
PINTURA EM LATEX ACRÍLICA OU SIMILAR	5
REBOCO	2

## 7 – Tipologia Parque Industrial

<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - PARQUE INDUSTRIAL</b>	
ESTRUTURA	PONTOS
SEM	0
MADEIRA	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
ALVENARIA	35
METÁLICA	42
CONCRETO	50
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - PARQUE INDUSTRIAL</b>	
ESQUADRIAS	PONTOS
SEM	0
MATERIAL REAPROVEITADO	2
MADEIRA COMUM	10
PVC	28
FERRO	20
ALUMÍNIO	34
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI, AÇO INOX	42
MATERIAL DIFERENTE DOS ANTERIORES	50
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - PARQUE INDUSTRIAL</b>	
PAREDE DE VEDAÇÃO - MATERIAL PREDOMINANTE	PONTOS
SEM	0
MADEIRA COMUM	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
FIBERGLASS / VINIL	25
PLACAS DE CONCRETO ARMADO	35
ALVENARIA	40
CHAPAS DE FIBRO CIMENTO	45
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI	20
CONCRETO	35
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - PARQUE INDUSTRIAL</b>	

PISOS INTERNO	PONTOS
PEDRISCO, TIJOLO SIMPLES, CACOS (RESTOS), CIMENTADO	10
LAJOTÃO, GRANILITE, ARDÓSIA	15
CERÂMICA, PASTILHAS, CARPETE, PAVIFLEX, TACO	30
PORCELANATO, TÁBUAS CORRIDA	60
GRANITO, MÁRMORE OU EQUIVALENTES	65
OUTROS: DIFERENTE DOS TIPOS ANTERIORES, CONFORME PROJETO ESPECÍFICO	70
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - PARQUE INDUSTRIAL</b>	
FORRO	PONTOS
SEM	0
GESSO ACARTONADO E LAJE	10
FIBRA DE VIDRO E LÃ DE ROCHA	8
MADEIRA E ISOPOR	7
FORRO DE PVC	6
PLACAS CIMENTICIO	8
FORRO SANCAS, DETALHE FINO e SIMILARES	12
FORRO METÁLICO	8
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - PARQUE INDUSTRIAL</b>	
COBERTURA	PONTOS
SEM	0
IMPROVISADA: MATERIAL REAPROVEITADO E IMPROVISADO, LONAS, PLÁSTICOS	0
AMIANTO, FIBROCIMENTO, PLÁSTICO, ONDULADAS DE ZINCO	15
METÁLICA	25
ALUMÍNIO	30
CERÂMICA SIMPLES	35
LAJE, CANALETÕES DE CONCRETO, TELHAS DE VIDRO, TELHA DE POLICARBONATO	50
TELHA DE CONCRETO, BORRACHA, CHAPA DE POLICARBONATO, PLACAS DE VIDRO	60
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - PARQUE INDUSTRIAL</b>	
ACABAMENTO INTERNO DAS PAREDES	PONTOS
SEM	0
CHAPISCO	2
REBOCO	15
MATERIAL CERÂMICO	15
ARDÓSIA	15
MASSA CORRIDA	30
PAPEL DE PAREDE	30
OUTROS	30
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - PARQUE INDUSTRIAL</b>	
PAREDES DE COZINHA	PONTOS
PASTILHA, AZULEJO ATÉ O TETO	10
PASTILHA, AZULEJO ATÉ 1,70 m	8
PINTURA A ÓLEO OU PLÁSTICA	7
PINTURA LATEX OU SIMILAR	5
APENAS REBOCO	4
SEM	0
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - PARQUE INDUSTRIAL</b>	
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	PONTOS
SEM BANHEIRO, INSTALAÇÃO PRECÁRIA	0
BANHEIRO EXTERNO	2
01 BANHEIRO SIMPLES, LAVABO	20
02 OU MAIS BANHEIROS	25
SUÍTE	35
<b>ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - PARQUE INDUSTRIAL</b>	
ACABAMENTO EXTERNO	PONTOS

SEM	0
DETALHES EM MÁRMORE, GRANITOS, CONCRETO APARENTE E VIDROS	10
DETALHES COM MASSA ACRÍLICA DO TIPO RANHURADO OU SIMILAR, DETALHES COM PASTILHA, MATERIAL CERÂMICO E MADEIRA	8
MASSA FINA, TIJOLO APARENTE, TEXTURA	6
PINTURA EM LATEX ACRÍLICA OU SIMILAR	5
REBOCO	2

## 8 – Tipologia Garagem

ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GARAGEM	
	PONTOS
ESTRUTURA	
SEM	0
MADEIRA	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
ALVENARIA	35
METÁLICA	42
CONCRETO	50
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GARAGEM	
PAREDE DE VEDAÇÃO - MATERIAL PREDOMINANTE	PONTOS
SEM	0
MADEIRA COMUM	15
MISTA (ALVENARIA E MADEIRA)	20
FIBERGLASS / VINIL	25
PLACAS DE CONCRETO ARMADO	35
ALVENARIA	40
CHAPAS DE FIBRO CIMENTO	45
VIDRO TEMPERADO, MADEIRA DE LEI	20
CONCRETO	35
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GARAGEM	
PISOS INTERNO	PONTOS
PEDRISCO, TIJOLO SIMPLES, CACOS (RESTOS), CIMENTADO	10
LAJOTÃO, GRANILITE, ARDÓSIA	15
CERÂMICA, PASTILHAS, CARPETE, PAVIFLEX, TACO	30
PORCELANATO, TÁBUAS CORRIDA	60
GRANITO, MÁRMORE OU EQUIVALENTES	65
OUTROS: DIFERENTE DOS TIPOS ANTERIORES, CONFORME PROJETO ESPECÍFICO	70
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GARAGEM	
FORRO	PONTOS
SEM	0
GESSO ACARTONADO E LAJE	10
FIBRA DE VIDRO E LÃ DE ROCHA	8
MADEIRA E ISOPOR	7
FORRO DE PVC	6
PLACAS CIMENTICIO	8
FORRO SANCAS, DETALHE FINO e SIMILARES	12
FORRO METÁLICO	8
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GARAGEM	
COBERTURA	PONTOS
SEM	0
IMPROVISADA: MATERIAL REAPROVEITADO E IMPROVISADO, LONAS, PLÁSTICOS	0
AMIANTO, FIBROCIMENTO, PLÁSTICO, ONDULADAS DE ZINCO	15
METÁLICA	25
ALUMÍNIO	30
CERÂMICA SIMPLES	35
LAJE, CANALETÕES DE CONCRETO, TELHAS DE VIDRO, TELHA DE POLICARBONATO	50

TELHA DE CONCRETO, BORRACHA, CHAPA DE POLICARBONATO, PLACAS DE VIDRO	60
ITENS DE PONTOS - CLASSIFICAÇÃO TIPOLOGIA - GARAGEM	
ACABAMENTO INTERNO DAS PAREDES	PONTOS
SEM	0
CHAPISCO	2
REBOCO	15
MATERIAL CERÂMICO	15
ARDÓSIA	15
MASSA CORRIDA	30
PAPEL DE PAREDE	30
OUTROS	30

Paço Municipal Couto Magalhães, em Várzea Grande - MT, 23 de dezembro de 2025.

FLÁVIA PETERSEN MORETTI DE ARAÚJO

Prefeita Municipal

## Secretarias

## Procuradoria Geral do Município

## Superintendência de Contratos e Convênios

## Errata

### CANCELAMENTO

CANCELAMENTO do EXTRATO DE CONTRATO N. 160/2025 da Empresa LIMPETRANS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ sob o n. 22.503.417/0001-00, publicado na Edição de Sexta - feira, 19 de dezembro de 2025, do Diário Oficial Eletrônico da Prefeitura Municipal e Várzea Grande Ano I | N 405, na página 03, por erro material.

## Secretaria Municipal de Saúde

## Portaria

### PORTARIA GAB/SMS/VG N°268, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2025.

"Dispõe sobre a relação nominal dos servidores públicos da Secretaria Municipal de Saúde em gozo regulamentar de férias."

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VÁRZEA GRANDE, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação, em especial, o artigo 79, inciso I, da Lei Orgânica do Município;

RESOLVE:

Conceder Férias regulamentares, de acordo com o Estatuto dos Servidores Públicos de Várzea Grande, Lei Complementar nº 1.164/1991 que dispõe em seu artigo 85, aos servidores da Secretaria Municipal de Saúde abaixo relacionados:

LOTAÇÃO: NÍVEL CENTRAL					
MAT.	NOME DO (A) SERVIDOR (A)	VÍNCULO	CARGO	PERÍODO AQUISITIVO	PERÍODO DE GOZO
12421	EDNIL LIBANIO DA COSTA	EFETIVO	MÉDICO	2023/2024	27/01/2026 A 25/02/2026 (30 DIAS)
17366	GEOVANE RENFRO DA SILVA	EFETIVO	SUPERINTENDENTE DE GESTÃO E MANUTENÇÃO	2024/2025	05/01/2026 A 19/01/2026 (15 DIAS)
22460	JOÃO PAULO ALCÂNTARA ORTEGA	EFETIVO	AGENTE DE SAÚDE MUNICIPAL	2024/2025	02/01/2026 A 31/01/2026 (30 DIAS)
23840	JOSÉ FRANCISCO DA SILVA	EFETIVO	MOTORISTA	2022/2023	01/01/2026 A 30/01/2026 (30 DIAS)